



SUPERFICIE FINCAS RESULTANTES

SUP.PARC.B1.2

622,99 M²

Parcela EDIFICABLE, de forma rectangular, tiene con una superficie de SEISCIENTOS VEINTIDÓS METROS CON NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (622,99 m2). Linderos: al Norte con fachada a calle de acceso a parcela destinada a espacios libres E1 , con una longitud de DIECIOCHO METROS -18,00 m.- Al Sur: fachada a vial 1 en línea de DIECIOCHO METROS -18,00 m.- al Oeste: fachada a vial 5 en línea de TREINTA Y CUATRO METROS Y SESENTA Y DOS DECIMETROS -34,62 m.- Y al Este con PARCELA B1.1, en línea de DIECIOCHO METROS -18,00 m.- y a parcela destinada a Espacios Libres denominada como E1, en línea de dieciséis metros sesenta y dos decímetros (16,62 m.).

SUPERFICIE **PARCELA B1.2.**- 622,99 m2  
USO.- RESIDENCIAL V.P.O  
TIPOLOGIA.- MANZANA CERRADA MC2  
EDIFICABILIDAD.- 2.579,19 m2 techo  
DENSIDAD EDIF.-28 VIVIENDAS  
ALTURA.- BAJA + III

PROYECTO DE PARCELACIÓN  
SEGREGACIÓN DE PARCELA URBANA  
(PARC.B1.A=PARC.B1.1 + PARC.B1.2)  
**PLANO DE ESTADO REFORMADO**  
CONDICIONES URBANISTICAS PARC.B1.2  
p.e.r.l.-c.c./17 "caja de aguas"  
AVDA. DIPUTACIÓN Y CAMINO DEL JUNCAL  
11.500 EL PUERTO DE STA. MARÍA (CÁDIZ)

LOCALIDAD	ARQUITECTO TÉCNICO	ESCALA	FECHA	PLANO
EL PUERTO DE SANTA MARÍA	DAVID ALCONCHEL RODRÍGUEZ	1 / 500	AGOSTO 2.013	PP.A 05