



Documento de Pliegos

Número de Expediente **001V/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-01-2024 a las 10:49 horas.



69 Plazas de Garaje ubicadas en las Plantas Sótanos del Edificio Menesteo y 14 localizadas en la Planta Sótano del Edificio de Calle Cruces nº 8, de El Puerto de Santa María.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 416.442,74 EUR.

→ Importe 503.895,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 416.442,74 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 90 Día(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de bienes muebles

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I MODELO AVAL.docx](#)

→ [ANEXO II MODELO DE SOLICITUD DE PARTICIPACION EN PROCEDIMIENTO ABIERTO.docx](#)

→ [ANEXO III DECLARACION RESPONSABLE.docx](#)

→ [ANEXO IV MODELO DE PROPOSICION ECONOMICA.docx](#)

→ [ANEXO V MODELO DE OFERTA PARA REDUCCION DE PLAZO.docx](#)

→ [PLANO CRUCES 8.pdf](#)

→ [PLANO MENESTEO SOTANO 2.pdf](#)

→ [PLANO SOTANO 1 GARAJE 2 Y TRASTERO 2.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto con más de un criterio de adjudicación.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2oFS%2Bs9kVpSopEMYCmrBMW%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956860053
→ Correo Electrónico info@suvipuerto.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/02/2024 a las 13:00

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/02/2024 a las 13:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRES 2 Y 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/02/2024 a las 10:00 horas
→ Apertura sobres nº 2 y 3

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Lugar

→ SUVIPUERTO O URBANISMO S/AFORO

Dirección Postal

→ C/SOL, 1

→ (11500) EL PUERTO DE SANTA MARIA España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: 69 Plazas de Garaje ubicadas en las Plantas Sótanos del Edificio Menesteo y 14 localizadas en la Planta Sótano del Edificio de Calle Cruces nº 8, de El Puerto de Santa María.

---> Descripción del procedimiento

Ver Pliego de Condiciones

---> Valor estimado del contrato 416.442,74 EUR.

---> Presupuesto base de licitación

---> Importe 503.895,72 EUR.

---> Importe (sin impuestos) 416.442,74 EUR.

---> Clasificación CPV

---> 70000000 - Servicios inmobiliarios.

---> Plazo de Ejecución

---> 90 Día(s)

---> Lugar de ejecución

---> Subentidad Nacional Cádiz

---> Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

---> España

Condiciones de ejecución del contrato

---> Se utilizará pedido electrónico : No

---> Se aceptará factura electrónica : No

---> Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

---> Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

---> Porcentaje 10 %

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

---> PLAZO

---> Subtipo Criterio : Otros

---> Ponderación : 10

---> Cantidad Mínima : 1

---> Cantidad Máxima : 10

---> PRECIO

---> Subtipo Criterio : Precio

---> Ponderación : 90

---> Cantidad Mínima : 1

---> Cantidad Máxima : 90

Presentación de recursos

Plazo de Presentación

→ Hasta el 02/02/2024 a las 13:00

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No