



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **004V_2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-11-2024 a las 10:42 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.suvipuerto.com>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ **Teléfono** +34 956860053

→ **Correo Electrónico** info@suvipuerto.com

Objeto del Contrato: Enajenación mediante procedimiento abierto, con más de un criterio de adjudicación, del local comercial sito en Avda. de la Música, 7, Local 4, integrante del Patrimonio Municipal del Suelo, sitas en el término municipal de El Puerto de Santa María, propiedad de SUVIPUERTO S.A.

→ **Descripción** REGISTRAL 56283 Registro de la Propiedad nº 1 de El Puerto de Santa María (Cádiz)

→ **Valor estimado del contrato** 90.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 92.288,18 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 86.250,64 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 70100000 - Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 180 Día(s)

→ **Observaciones:** Importe que quede aplazado hasta la fecha de otorgamiento de las escrituras públicas, que tendrá lugar, como máximo dentro de los 180 días naturales siguientes, al acuerdo del Consejo de Administración de SUVIPUERTO adjudicando definitivamente la licitación.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Cádiz

→ **Código de Subentidad Territorial** ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Desierto

Motivación

→ Motivación sin ofertas

→ Fecha del Acuerdo 18/11/24

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SUVIPUERTO**

Dirección Postal

→ SOL, 1

→ (11500) EL PUERTO DE SANTA MARIA España

Contacto

→ Teléfono +956 850738

→ Correo Electrónico info@suvipuerto.com

Proceso de Licitación

→ Abierto con más de un criterio de adjudicación.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/10/2024 a las 13:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/10/2024 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRES 2 y 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/10/2024 a las 10:00 horas
- APERTURA SOBRES 2 Y 3.

Lugar

→ SUVIPUERTO

Dirección Postal

→ SOL, 1
→ (11500) EL PUERTO DE SANTA MARIA España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Comunicar previamente 956850738

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Plazo

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : 10 de 100 puntos para quien oferte mejor plazo para escriturar
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

→ Precio

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 90
- Expresión de evaluación : 90 de 100 puntos al mejor precio
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 90

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=muZxsfIUyFIFR_HfEzEaw%3D%3D